

باورهای اشتباه والدین درباره تربیت جنسی کودکان

برخی والدین تصور می کنند آموزش خود مراقبتی باعث بیداری جنسی و ایجاد سوالات مکرر در ذهن کودکان می شود، چرا این باور در دسرت است؟



مصطفی نجمی | کارشناس ارشد روان شناسی

از دیرباز یکی از مهم ترین دغدغه های بشر تربیت نیروی کارآمد و موثر بوده است و به نظر می رسد نقش والدین به عنوان یکی از ارکان محوری تربیت بسیار موثر است. اما آن چه در این ساحت های مختلف تربیت مغفول مانده، مقوله آموزش و تربیت جنسی است. به تازگی، خبری درباره یک معلم مدرسه ۵۵ ساله در شهرستان فردوس پربازدید شده که هفت دخترچپه دبستانی را آزار داده است، رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی در این باره گفته است: «متهم ۵۵ ساله که هیچ سابقه محکومیت کیفری هم ندارد، با نشان دادن فیلم های مبتذل از طریق گوشی تلفن همراه به دختران خردسال و برخی رفتارهای غیر اخلاقی، اقدام به آزار و اذیت و بهره کشی جنسی از طریق در اختیار گرفتن کودکان خردسال می کرد». به همین بهانه و در این مطلب سعی می شود با پرداختن صحیح و اصولی به مفهوم تربیت جنسی، از فرصت ها و تهدیدها به منظور رشد مناسب تر کودکان مان آگاه شویم.

تربیتی که مانشر ا کودک مشخص می کند

یکی از چالش های مهم در فرایند تربیت جنسی، چرایی و آموزش در این حوزه است. برخی والدین به اشتباه تصور می کنند که در آموزش تربیت جنسی کودکان، به کنش و عملکرد جنسی پرداخته و همین موضوع باعث بیداری جنسی و ایجاد سوالات مکرر در ذهن کودکان می شود. در صورتی که در تربیت جنسی کودکان نیازی به ورود به مسئله کنش جنسی نیست چرا که اساسا کودکان (به ویژه قبل از سن پیش دبستانی، نیازی به این آموزش ندارند. نکته جالب توجه این است که ما برای آموزش تربیت جنسی غالباً نیازی به آموزش مدون و کاملاً از پیش برنامه ریزی شده ای نداریم چرا که کودکان در هر دوره سنی نیاز به آموزش جنسی را با گفتار و رفتارهای خود مطرح می کنند و این جاست که والدین باید آمادگی لازم به منظور مواجهه مطلوب با این موقعیت ها را به دست بیاورند.

دختری درون گرا هستیم و زشت بودنم تنهای تنهایم کرده است

۲۰ ساله هستم و برای ارتباط گرفتن با دیگران خیلی مشکل دارم چون درون گرا هستم. با این شرایط، همیشه تنهای تنها خواهم ماند. چندبار سعی کردم با بعضی دوستان و آشنایان ارتباط بهتری برقرار کنم اما موفق نشدم و بر خود آن ها اصلاً با من خوب نبوده است. زشت بودنم، مشکلم را بیشتر هم کرده است. چه کنم؟



هدی معتمدالصنایعی | روان شناس بالینی

معمولاً هم سن وسال های شما در این دوره زندگی شان درباره ظاهر بدن حساس می شوند و این طبیعی است که با خودتان در این زمینه درگیری داشته باشید. گفته اید فکر

درست، دقیق و کوتاه بدهید و دیگر این که والدین بدانند مسئله جنسی مثل هر مسئله دیگری است. به عنوان مثال اگر کودک شما سوالاتی از ماه، سیاره و ستارگان بپرسد هوش اوراتحسین می کنید واحتمالاً از این موضوع خوشحال می شوید ولی همین کودک اگر در حوزه مسائل جنسی بپرسد اغلب باواکنش منفی یابی نغلتی والدین مواجه می شود. بنابر این لازم و پیش نیاز تربیت جنسی موفق این است که در ابتدا خود والدین احساس منفی و ناخوشایند در مواجهه با این گونه سوالات نداشته باشند. یکی از باورهای غلط والدین این است که کودکان قدر سوال می کند که مرا به بیراهه می کشاند، در حالی که تجربه ثابت کرده است ارائه اطلاعات غلط از سوی والدین دلیل اصلی سوالات متعدد و بی جای کودکان است. برای مثال کودک چهار ساله شما سوال می کند که چرا اتاق من از اتاق پدر و مادر جد است؟ یا چرا والدین در یک اتاق می خوابند و من در اتاق جدا می خوابم؟ طبق قانون پاسخ به سوالات جنسی کودکان، پاسخ باید صحیح، دقیق و کوتاه باشد. پاسخ به این سوال می تواند این باشد که همه پدر و مادرها با هم می خوابند. دقت کنید که این پاسخ از قانون فوق تبعیت می کند و جای هیچ نگرانی نیست. درخورد ذکر است اگر کودک بارها و بارها این سوال را بکند و والدین هم دقیقاً همین پاسخ را بدهند، به این شکل به کنجکاوی کودک پاسخ درست و اصولی داده اند.

سوالات نامناسب کودکان فرصتی مناسب برای تربیت صحیح

مانتظار داریم کودکی که به طور سالم رشد کرده سوالات جنسی متناسب با سن خود مطرح کند ولی گاهی پیش می آید که سوالات کودکان به قدری عجیب است که والدین را نگران می کند. غالباً سوالاتی که در حوزه کنش و عملکرد جنسی است، از این دسته سوالات شناخته می شود. به عنوان مثال کودک شش ساله شما سوالاتی در حوزه مقاربت، فعالیت جنسی، تماس ها و لمس ها و... می پرسد. در این گونه موارد پیشنهاد می شود خونسردی خود را حفظ کنید و درکمال آرامش از کودک خود بپرسید که چرا این سوال برایش پیش آمده است؟ به عبارتی سوال کودک را با سوال جواب دهید تا از این طریق به منشأ مشکل و ایجاد این اطلاعات بی ببرید تا بتوانید شرایط را مدیریت کنید. آگاه باشید هرگونه بازجویی همراه با سرزنش و اضطراب و نگرانی، کودکان را ناامن می کندو موجب می شود که دیگر هرگز اطلاعات این چنینی را در اختیار شما نگذار و همین مسئله والدین را از تربیت جنسی صحیح محروم می کند. وقتی درکمال خونسردی سوال کودک را با سوال پاسخ می دهید به خوبی با ریشه این مشکلات آگاه می شوید. علل ایجاد این گونه سوالات می تواند کشف روابط والدین توسط کودک(به دلیل سهل انگاری والدین)، سهل انگاری سایر مراقبان کودک، دسترسی به فیلم های نامناسب، گفتار یا رفتارهای غیرمسئولانه مراقبان و مربیان مهد کودک یا حتی آزار جنسی کودک... باشد. در این مواقع والدین آگاه به بهره گیری از این تکنیک ضمن شناسایی به موقع آسیب می توانند برای ترمیم آسیب، اقدام عاجلی انجام دهند.

می تواند به شما کمک کند، در ادامه مطرح

خواهم کرد. موقعیت هایی را که در زندگی تان موجب اشتفگی شما می شود، بنویسید. سپس مرتکب شده و شرایط تان را برعکس تر کرده اید: ۱- احساس می کنید با دیگران فرق دارید و تفاوت ها را بزرگ نمایی می کنید. ۲- برای این که دیگران شما را بپذیرند خود واقعی تان را تغییر می دهید. ۳- در گروه ها و جمع های اجتماعی، دوستانه، فامیل و... شرکت نمی کنید و دوستان کمی دارید. ۴- به ظاهرتان بیش از حد معمول توجه می کنید و حساس هستید. **این چند توصیه را جدی بگیرید** با توجه به نکات مطرح شده، چند توصیه را که

یک سری رفتارها و افکار باعث تداوم انزوای

اجتماعی می شود که شما، این اشتباهات را

مرتکب شده و شرایط تان را برعکس تر کرده اید:

۱- احساس می کنید با دیگران فرق دارید و تفاوت ها را بزرگ نمایی می کنید. ۲- برای این که دیگران شما را بپذیرند خود واقعی تان را تغییر می دهید. ۳- در گروه ها و جمع های اجتماعی، دوستانه، فامیل و... شرکت نمی کنید و دوستان کمی دارید. ۴- به ظاهرتان بیش از حد معمول توجه می کنید و حساس هستید.

این چند توصیه را جدی بگیرید

با توجه به نکات مطرح شده، چند توصیه را که

در دسرهای احتمالی از دواج «خشایار اعتمادی» در ۵۱ سالگی!

خواننده مشهور پاپ بالاخره از دواج کرد، تصمیمی که از منظر روان شناسی چند نکته قابل توجه دارد



دکتر نگین اخوین | روان شناس

در جوامع امروزی با توجه به سرعت بالای تغییرات و مشکلات زیاد اجتماعی و اقتصادی متأسفانه اولویت ازدواج در بین برخی جوانان پایین آمده و به تبع آن سن افراد برای تشکیل خانواده و احتمال تجرد بالا رفته است. در این بین و به تازگی، «خشایار اعتمادی» خواننده مشهور پاپ با انتشار پستی در صفحه شخصی اش از ازدواجش در ۵۱ سالگی خبر داده است. هرچند ازدواج در هر سنی، بالاخره خوب است اما چند نکته قابل توجه از منظر روان شناسی در همین باره وجود دارد که در ادامه به آن ها اشاره خواهد شد.

تاخیر انداختن در ازدواج توصیه نمی شود اما...

به طور کلی مسئله تاخیر و بالا رفتن سن ازدواج برای بیشتر افراد به عنوان عمل منفی تلقی می شود و قابل تجویز نیست اما به صورت موردی و شخصی برای بعضی از افراد قابل تایید است و می شود آن را تجویز کرد. به طور مثال، برای ادهای به دلیل برخی موانع و مشکلات و روحیه شخصی شان صلاح نیست که تشکیل خانواده بدهند. یا افرادی که دارای سازگاری نیستند، اخلاق و روحیه شان موجب اذیت و آزار و ظلم به همسرشان می شود و شاید حتی نسلی که این افراد از خود به جامی گذارند، دچار مشکلات فراوانی باشند. بنابر این باید این گروه از افراد را از این مسئله مستثنا کرد یا حداقل فرصت داد تا بعد از درمان، تشکیل خانواده بدهند.

تأثیر تکاملی از دواج در سن مناسب بیشتر است

از دواج به موقع برای سایر افراد توصیه می شود و این اتفاق واجب و ضروری است. به این دلیل که ازدواج تأثیر تکاملی بر افراد دارد و این ثمرات در سن مناسب ازدواج، بیشتر است. پختگی ها و ویژگی های مثبتی در انسان بر اثر ازدواج به وجود می آید و ایجاد تعادل در روحيات، افکار، اخلاق و شیوه زندگی فرد از دستاوردهای ازدواج است. اگر سن ازدواج بالا رود، بعضی توانمندی های فرد که باید صرف استحکام کانون خانواده و تربیت فرزندان شود، از بین می رود. به همین دلیل به نظر می رسد این خواننده اگر واقعا قصد ازدواج داشته، با تصمیم به موقع تر می توانسته بهره بیشتری از این اتفاق ببرد.

فرزندانی که درک نمی شوند

کشش غریزی که خداوند در وجود نر و مرد قرار داده است و باید پشتوانه تربیت فرزندان و کانون خانواده قرار بگیرد، اگر فرد وقتی در اواج داری این کشش و قدرت است از آن استفاده نکند، می شود گفت به نوعی به هدر رفته است. مسئله افزایش فاصله سنی با فرزندان هم مطرح می شود و در کم تقابل بین والدین و فرزندان شکل نمی گیرد. همین آقای اعتمادی اگر بچه دار شود، در سن جوانی فرزندش، حداقل ۷۵ یا ۸۰ ساله خواهد بود!

سازگاری که سخت تر می شود

در کنار این موارد در سن پایین تر، انطباق و سازگاری افراد بیشتر است. در سنین بالاتر انطباق زوج ها سخت تر است و چون چارچوب ها شکل گرفته، امکان تغییر کم است بنابراین افراد نمی توانند با یکدیگر به تفاهم برسند. در آخر باید توجه کنیم، وقتی می توانیم برپایین بودن سن ازدواج تأکید کنیم که دو طرف مولفه های لازم برای ازدواج داشته باشند.

ما و شما
راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۹۹۹ و تلگرام ۹۴۵۷۶۴۲۹۴۰۹۳۵

✳️ جقدر از این کارآفرین هادر کشور

داریم که به دلیل حمایت نشدن، به هیچ جایی نرسیدن. امیدوارم در

سال ۱۴۰۱ که به نام «تولید» دانش بنیان، اشتغال آفرین» نام گذاری شده، حمایت از کارآفرینان بیشتر شه.

✳️ مطالب صفحه جوانه این شماره خیلی باحال بود. همه اش رو خندم و سرگرم شدم. امیدوارم همیشه مثل این دفعه، خوندنی باشین.

✳️ دریاچه ناترون، یک جویره که انگار خشک شده و تبدیل به کویر شده! رنگش هم به دریاچه نمی خوره!

✳️ مشاوره درباره مطلب آتش زدن زن توسط شوهر، خیلی دلم برای آن زن و دخترش سوخت. یعنی یک نفر نبوده که جلوی این آدم را بگیرد؟ هرچه تاسف بخوریم، کم است.

✳️ آفرین به خانم «شکوه سادات هاشمی» که برای این مشکلش با سوسک ها، به جای این که فقط مصرف کننده محض باشه و دنبال امتحان کردن محصولات مختلف، خودش دنبال تولید رفته و حالا زندگی ش، متحول شده. پولدار هم شده.

✳️ صفحات روزنامه بسیار کم شده، هزینه اش هم که زیاد شده. بعد زندگی سلام را می نویسد ضمیمه روزنامه خراسان. منت سر مردمی دارید؟

✳️ چرا درباره افرادی نمی نویسید که دچار اختلال های جنسی هستند مانند آزار دادن کودکان؟ اگر آن ها خودشان را درمان کنند، برای جامعه بی خطر می شوند اما خجالت می کشند و دست آخر، فاجعه ای رقم می خورد.

برگ سبز و کارت مشخصات پژو آر دی به شماره انتظامی ۱۷۴ ایران ۲۸۸۶۴
و شماره موتور ۱۳۵۹۶ و ۱۱۷۸۲۰ و شماره شاسی ۱۳۴۱۷۲۳۹ بنام اعظم السادت حسینی زاده مفقود و فاقد اعتبار است! ۱۳۸۵/۱۲/۱۲

برگ سبز خودرو پراید ۱۱۱
به شماره انتظامی ۱۳۶ ایران ۷۵۱۲۸
شماره شاسی NAS431100F5836893
و شماره موتور 5432388
بنام ایمان پارسای مفقود و فاقد اعتبار است! ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

برگ سبز، سند کمپانی و سنا فروش خودرو وانت دوکانی کاپرا مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ۳۳ ط ۹۱۲ ایران ۷۴ شماره موتور ۹۷۳983 و شماره شاسی 23823805215NAGUPF بنام فرابعلی لعل علیزاده مفقود گردیده و اعتبار ندارد. ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

برگ سبز خودرو سواری سایپا 131SL مدل ۱۳۹۰
به شماره پلاک ۲۸ ط ۵۸۴ ایران ۴۲ و شماره موتور ۳۹۹۱۹۴۰ و شماره شاسی S34122290861885 حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در بنام بی بی محبوبه قاسمی مفقود گردیده و اعتبار ندارد. ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

اینجانب سهرابعلی قراچلو مالک خودرو سمند مدل ۸۲ به شماره انتظامی ایران ۷۹-۵۶۶ ب ۶۸ به شماره شاسی ۸۲۲۳۲۰۷ و شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۲۰ به علت فقدان اسناد فروش سند کمپانی و برگ سبز تقاضای رونوشت المثنی اسنادمذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد طرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

اینجانب محسن مفتی مالک خودرو پیکان وانت به شماره انتظامی ایران ۴۴-۲۵۹۱۵ و شماره شاسی ۷۸۲۳۶۶ و شماره موتور ۱۱۵۱۷۸۱۲۰۷ به علت فقدان اسناد فروش سند کمپانی و برگ سبز تقاضای رونوشت المثنی سند مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد طرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

پاسپورت عراقی بنام اسماعیل رشید کاطع از یکی - علیاء، حسین راضی الشمری - زینب اسماعیل رشید از یکی - رنجاج اسماعیل رشید از یکی - ایا الفضل اسماعیل رشید از یکی مفقود شده و فاقد اعتبار است از یابنده تقاضا می شود به کنسولگری عراق تحویل نماید. ۱۳۹۹/۱۲/۱۲

برگ سبز و سند کمپانی خودرو میتسوبیشی لاسر مدل ۱۹۹۲ به شماره انتظامی ایران ۱۲-۴۸۹ ط ۵۵ به شماره موتور ۰۰۴۱۲۶ و شماره شاسی ۰۰۵۴۰۸ بنام رمضان علی رضائی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

برگ سبز خودرو سمند ال ایکس مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ایران ۶۳-۵۵۵ ط ۶۷ به شماره موتور ۰۰۱۱۹۰۶۳ و شماره شاسی ۱۶۷CC۶BFA۷۴NAAC۹۱ بنام نسرین مرادی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

صورتجلسه هیئت مدیره شرکت نیش نگار شرق
هیئت مدیره در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ تشکیل جلسه داد و نظر بر اینکه شرکت درمان قلب آریا در پرونده کلاسه ۰۰۰۲۳۸ شعبه ۱۲ دادگاه حقوقی تهران (مجمتع شهید بهشتی) طی دادنامه شماره ۰۰۳۵۳۳۰۰۲۳۸۳۹۰۰۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ موفق به اخذ رأی غیابی علیه شرکت آتیه نگران شهر سلامت شده اند و لازمه اجرای رأی و وصول محکوم له ضمانت از ایشان است، لذا این شرکت ضمن قبولی ضمانت محکوم له در پرونده موصوف طبق یک فقره سند ثبتی که مشخصات آن طی لایحه با ک رهگیری شماره ۱۵۸۸۷۶۶۷۸-۱۴۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ ارسال شده، مراتب موافقت خود را بابت ضمانت جهت اقدام قانونی و در راستای اجزاییه صادره اعلام می دارد.

مدیر عامل: محمد میر شاهی
۱۳۹۹/۱۲/۱۲

برگ سبز خودرو ۲۰۷ مشکى متالیک مدل ۱۴۰۰
به شماره انتظامی ۱۳۶ ایران ۸۷۴۳۲۸۷
شماره موتور 16780112710
شماره شاسی MJ409736
بنام منیره ابراهيم نياى تربيز مفقود و فاقد اعتبار است! ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

برگ سبز موتورسیکلت آپاچی ۱۸۰ مدل ۸۹ سفید
به شماره انتظامی ۱۷۴ ایران ۷۷۶۳۲۳۱۹۴۴
شماره موتور OEGCA2028600
و شماره تته NE8۰۰۰۱80B8901597
بنام محمد اکبری در آباد مفقود و فاقد اعتبار است! ۱۴۰۱/۱۲/۱۲

آگهی تجدید مزایده فروش ۷ قطعه زمین مسکونی و ۳ قطعه زمین تجاری واقع در شهرک شهرداری، شهرک امام علی(ع) و خیابان جنب باغ ملی پشت ساختمان اداری فرمانداری
تاریخ دریافت اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ تا ۱۴۰۱/۰۵/۰۴
موضوع: شهرداری قاین در نظر دارد به منظور اجرای پروژه های عمرانی مصوب در بودجه سال ۱۴۰۱ و براساس ماده ۶ و ۵ و ۶ و ۸ آیین نامه مالی شهرداری و به استناد لایحه شماره ۱۰۲۵۸/۱۵/۱۲ ش ق مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ و مصوبه شماره۱۱۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ و ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ و لایحه شماره ۱۵/۱۵/۱۲ ش ق مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۱۲ و مصوبه شماره ۴۲۲ مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ تعداد ۱۴ قطعه زمین مسکونی واقع در شهرک شهرداری به پلاک ثبتی های ۲۵ و ۲۶ فرعی از ۱۹۱۲ اصلی واقع در خیابان شفاء نیش شفاء و تعداد ۲ قطعه زمین تجاری به پلاک ثبتی های ۴۴۰ و ۴۴۱ و ۴۴۲ فرعی از ۱۹۱۲ اصلی واقع در بلوار شهرداری-تعداد یک قطعه مسکونی به پلاک ثبتی ۴۷۷۲ فرعی از ۱۹۳۵ اصلی واقع در خیابان امام علی(ع) و ۲۰ و تعداد ۴ قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی های ۲۲۷۷ و ۲۲۷۸ و ۲۲۷۹ و ۲۲۷۴ فرعی از ۱۲۶۸ اصلی واقع در خیابان جنب باغ ملی پشت ساختمان اداری فرمانداری را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(setadiran.ir) و با شماره مزایده(۲۰۱۰۹۳۳۴۹۰۰۰۰۴) از طریق مزایده به فروش رساند:

شرایط مزایده:

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(setadiran.ir) می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (دوبعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان در مزایده از این طریق امکان پذیر می باشد
۲- ارائه اسناد مزایده فقط از طریق سامانه ستاد و فقط از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ می باشد
۳- آخرین مهلت بارگذاری اسناد مزایده در سامانه ستاد تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ می باشد که بایستی شرکت کنندگان در مزایده اطلاعات مورد نیاز را از سامانه ستاد دریافت و پس از درج قیمت پیشنهادی در آن و مهر و امضاء دوباره در سامانه بارگذاری نمایند لازم به ذکر است کلیه مدارک ارسالی به صورت دستی مورد قبول نمی باشد فقط باید اطلاعات خود را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
۴- شرکت کنندگان در مزایده می بایست: ۱- شرایط قبولی مزایده و مدارک احراز ۲-تهتد نامته شرکت کننده در مزایده فروش املاک شهرداری(قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی) ۳- برگه مبلغ پیشنهادی را مهر و امضاء و در سامانه ستاد بارگذاری نمایند در غیر اینصورت پیشنهاد آنها رد خواهد شد. ۵- زمان بارگشایی پاکت مزایده ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ واقع در محل شهرداری می باشد
۶- در صورت امتناع از انعقاد قرارداد زمین سیره برنده و یا برندگان مزایده ضبط خواهد شد
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهات مختار است برنده مزایده می بایست مدت وجه کل زمین را طی یک هفته به حساب درآمد شهرداری قاین نزد بانک ملی بلوار سیبچ واریز نماید در غیر اینصورت سیرهه پیشنهاد اول به نفع شهرداری ضبط و با نفرتا بعدی مزایده قرارداد منعقد خواهد شد
۸- هزینه چاپ آگهی و کارشناسی بر عهده برنده زمین در مزایده خواهد بود
۹- متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۵۶۳۲۵۵۶۳۲۵(داخلی ۲۲۱) واحد املاک شهرداری تماس حاصل یا به آدرس اینترنتی سامانه ستاد **www.setadiran.ir** جهت دریافت اسناد مراجعه فرمایند.
۱۰- در صورتیکه به هنگام تحویل زمین مورد مزایده، مساحت زمین کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در سند مالکیت باشد طرفین نسبت به مساحت کمتر یا بیشتر از مبلغ زمین کم یا زیاد خواهند نمود
۱۱- این آگهی دارای شرایط اختصاصی در سامانه ستاد می باشد که بایستی به تأیید شرکت کننده برسد و دوباره در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

شهردار قاین- یداله غلام پور

ششاه آگهی: ۱۳۵۰۹۶۷

۱۳۹۹/۱۲/۱۲



زندگی سلام
شنبه
اول مرداد ۱۴۰۱
شماره ۲۳۱۱

خانواده و مشاوره