



پول سازی از نداشته‌ها

ماجرای یوتیوبر ثروتمندی که پدرش در نوجوانی اوو خانواده‌اش را رها کرد اما او از این موقعیت یک موفقیت بزرگ ساخت

اکرم انتصاری | روزنامه‌نگار

محوری

«راب کنی»، یکی از افرادی است که سر نوشتش می‌تواند برای همه ما نکات قابل‌تامل و جالبی داشته باشد. «راب»، اهل آمریکا و یک یوتیوبر است که پدرش او و خانواده‌اش را در ۱۲ سالگی رها کرده است. او حالا که بزرگ شده، یک کانال یوتیوب دارد به اسم «Dad, how do I?» که معنایش می‌شود: «بابا! من چطور می‌توانم آن را انجام دهم؟». او اکنون صاحب یک کانال ۴ میلیونی در یوتیوب است و در آن چیزهایی را یاد می‌دهد که معمولا یک پدر به بچه‌هایش یاد می‌دهد. «راب» ماهانه از این کانال حدود ۲۰ هزار دلار معادل ۶۰۰ میلیون تومان و حتی بیشتر از آن درآمد دارد. زندگی پر فراز و نشیب او، نکات درس‌آموزی دارد که در ادامه چند مورد از آن‌ها را با هم مرور می‌کنیم.

هدف بساز و حرکت کن
راب کنی هم اکنون ۲ فرزند دارد و اکنون دوره میان سالی را پشت سر می‌گذارد. او هدف خود از ایجاد کانال «DAD, howdoi» را تشویق، توانمندسازی و ارتقای دنبال‌کننده‌هایش بیان کرده و امیدوار است که هر مخاطب با آموزش‌هایش احساس کند برای مقابله با چالش‌های جدید آمادگی دارد. «راب»

شوهرم می‌گوید که برایش جذاب نیستم، چه کنم؟

تقریباً ۳ سال پیش بود که با هم ازدواج کردیم. شوهرم بعضی اوقات به ویژه بعد از جروبحث‌هایم می‌گوید که از انتخابش راضی نیست. از چهره و اندام من ایراد می‌گیرد. او می‌گوید برایش جذاب نیستم و به دلش ننشسته‌ام. نمی‌دانم باید چه کار کنم. لطفا راهنمایی ام کنید.



بنفشه دولت‌آبادی | روان‌درمانگر و مشاور خانواده

مخاطب گرامی، توجه داشته باشید که همسران علاوه بر تحلیل ظاهر، معیارهای دیگری هم برای دوست‌داشتن شما دارد. برای مثال این که همسری دلسوز دارد و بین تمام زن‌ها شمار انتخاب کرده است اما در تمام شرایط دعوا و بحث، باید طوری رفتار کنید که همسران به شما احترام بگذارند و بدانند وجود شما برای او سرشار از غنیمت است. در ادامه، به روش‌ها و تکنیک‌هایی که برای جذب همسران مفید است، اشاره می‌کنیم.

زنان شاد برای مردها جذاب‌تر هستند
بسیاری از زنان تصور می‌کنند مردان

تربیت زوجین

دنیایمان دانست، فکر کنید. شاید آن قدر درگیر روزمرگی‌های زندگی شده‌اید که از همسران غافلید. علت را در رفتارهای خودتان هم جست‌وجو کنید چرا که شاید دلیل بهانه‌گیری‌های او رفتار شما باشد.

با شوهرتان در همین باره گفت‌وگو کنید

با همسران حول محور شرایط پیش آمده صحبت کنید و گپ بزنید و برای او روشن کنید شما به کسی نیاز دارید که دوست‌تان داشته باشد و اگر او از زندگی با شما لذت نمی‌برد و این زندگی را شما برایش انتخاب کرده‌اید و از ازدواجش رضایت کامل ندارد، باید برای نجات زندگی مشترکتان فکری کنید. با مرور مدت تقریباً ۳ ساله زندگی مشترکتان، خود را ارزیابی کنید. برخی مردها شخصیت ایرادگیری دارند و بر حسب شرایط ممکن است این نارضایتی‌های مقطعی باعث درگیری‌هایی شود. سعی کنید بیاورید و به بهانه‌های همسران برای این که شما را بهترین همسر

است که احتمالاً خودش در نوجوانی علاقه‌مند به یادگیری‌شان بوده اما پدری نداشته که او را راهنمایی کند.

آهسته و پیوسته برو

پشتکار و تلاش «راب کنی» در تولید محتوا برای کانال خود مثال‌زدنی است. او با این که دنبال‌کننده‌های زیادی در یوتیوب دارد، خود را به آن‌جا محدود نکرده است. سایت و صفحه‌هایی به همان نام در دیگر شبکه‌های اجتماعی ساخته و محتوای تولیدی خود را در آن‌جا به اشتراک می‌گذارد تا بتواند فضای کاری خود را بیشتر از قبل گسترش دهد. «راب» در یکی از گفت‌وگوهای خود درباره محتواهای کانال‌هایش می‌گوید: «من سعی می‌کنم محتوایی بسازم که دوست‌داشتنی باشد، به این معنا که شما بتوانید در سال‌های آینده به منابع موجود در کانال من دسترسی داشته باشید و آن‌ها را برای راه‌انداختن کارها و مشکلاتی که در زندگی با آن‌ها روبرو می‌شوید، کمک بگیرید.»

از نداشته‌هایت فرصت بساز

۱۲ سالگی خودتان را به یاد بیاورید. پدر برای بچه‌ها در این سن و حتی سال‌های بعدتر مرجع پاسخ به چر و چطورهای زیادی است. راب با تکیه بر عنصری که در مقطعی از زندگی آن‌را نداشته است و به آن احساس نیاز کرده، این روزها پاسخگوی افرادی است که در راننی شبیه به آن چه او پشت سر گذاشته، گذرانده‌اند و حتی فراتر از آن برای پدرهای بی‌تجربه هم نقش یک پدر باتجربه و موفق‌تر را بازی می‌کند. شاید کار او در نگاه اول ساده به نظر بیاید اما ویدئوهای او کار بردی است، برای ساخت آن‌ها خلافت عمل می‌کند و تلاش می‌کند در کنار آموزش، جذابیت هم داشته باشد.

قطعانی که باز موفقیت و درآمد شگفت‌انگیز او از این راه را کامل می‌کند و حالا از او وضعیت زندگی‌اش، خیلی راضی‌تر به نظر می‌آید.

فتونکنه

بعضی از پدر و مادرها همه چیزشان را صرف فرزندانشان می‌کنند



نکند هیچ کس کامل نیست و

به دلیل ایرادگیری‌های همسران روحیه خود را نیز از دست می‌دهد. به نفس داشته باشید و نارضایتی همسران از زندگی را جای دیگری جست‌وجو کنید.

شوهرتان را متوجه اشتباهاتش بکنید

همه ما در کنار خوبی‌های ظاهری و اخلاقی، ممکن است کاستی‌هایی هم داشته باشیم. این نکته را به همسران متذکر شوید که شما هم ممکن است کاستی‌هایی داشته باشید اما مهم این است که عیب‌جویی از هم، سرزنش، شکوه، گله و غرغر کردن را کنار بگذاریم. اعتماد، احترام و پذیرش یکدیگر، رکن اساسی در یک زندگی مشترک است. از طریق گفت‌وگو و با لحن مناسب همسران را متوجه اشتباهاتش کنید و البته خودتان هم در درجه اول این نکات را رعایت کنید.

بعد از شکست مثل «توخل» باشید

تصمیم سر مری چلسی در فینال جام اتحادیه انگلیس باعث ناکامی تیم‌اش شد اما واکنش او به این اتفاق چه بود؟



دکتر مهدی سوداوری | روان‌شناس و مدرس دانشگاه

چهره‌ها

دقیقه ۱۲۰ فینال نفس‌گیر چلسی و لیورپول است. توخل مربی چلسی «کیا» را جایگزین «مندی» می‌کند، در شرایطی که مندی نمایش خوبی در جریان بازی داشته و کیا ۳ سال قبل با رفتارش همین جام را از تیمش چلسی گرفت. در نهایت کیا که توخل به او اعتماد کرده بود نه تنها هیچ کدام از ۱۱ پناالتی عجیب حریف را نگرفت، بلکه پناالتی آخر تیمش را هم هدر داد تا یک تنه باعث باخت تیمش شود. توخل مربی چلسی به این موضوع واکنش جالبی داشت. در ادامه، واکنش او به انتقادها درباره این تصمیم و واکنش او روان‌شناسانه آن را خواهید خواند.

آینده را پیش‌بینی کند. ما باید مانند سرمربی چلسی گاهی شکست را با ممانعت بپذیریم چون شکست بخشی از زندگی است. همان‌طور که شکست بخشی از فوتبال است. آن‌ها که می‌گویند اگر تلاش کنی به هر چیزی که می‌خواهی می‌رسی، زندگی را با شطرنج اشتباه گرفته‌اند. زندگی شطرنج نیست، زندگی یک بازی دسته‌جمعی است که حرکت هر کدام از بازیکن‌ها، خودی یا بازیکن حریف، روی نتیجه خروجی تأثیر دارد. زندگی اتفاقات خارج از کنترل و پیش‌بینی دارد مثل عملکرد داور، شرایط هوا، محرومیت، مصدومیت و هزاران متغیر غیر قابل کنترل که در فوتبال وجود دارد. توخل بعد از باخت تیمش نشان داد بازی را تمام شده می‌داند و بازیکنان را همان‌جا در همان حال نراحت دور هم جمع کرد و گفت بازی تمام شده و به چالش‌های بعدی فکر کنید.

تمجید رقیب نشانه ضعف نیست

در آخر بازی تنها چیزی که مهم است این است که آیا تمام تلاش خود را به کار گرفته‌ایم یا خیر؟ آیا شرم‌منده خودمان هستیم یا خیر. گاهی حریف بسیار بهتر از ماست پس باید آن قدر غرور داشته باشیم که توانایی آن‌ها را تایید کنیم و این نشانه ضعف نیست. غرور برای تایید دیگران و قبول ضعف‌های خود، دقیقاً مثل «توخل» که بعد از شکست گفت: «ما باید کیفیت لیورپول در این مقطع را هم بپذیریم، آن‌ها شاید بهترین تیم هجومی کنونی اروپا باشند.»



تمام عضلات و پوست صورت میشه. فایده‌دیگه‌ای نداره. *پرونده «شگفت‌انگیزترین پل‌های تاریخی جهان» خواندنی‌بود. باز هم از این جور مطالب چاپ‌کنین. ممنون.

*مطلب «حل مسئله، فاکتور مهم در ازدواج» در صفحه خانواده‌واون سوالی که مطرح شده بود که از خواستگار بپرسیم، کاربردی بود.

*دوباره با آقای فرانسوا ماصاحبه‌کنین و درباره آداب غذا خوردن در فرانسه، این که چطور لذت بیشتری از خوردن ببریم و... ازش سوال کنین. خیلی آدم جالب و دوست‌داشتنی به نظر میان. از عشق شون به ایرانی‌ها هم دوباره از شون تشکر کنین.

*در زندگی سلام بنویسید که در سال ۱۴۰۱، شرایط اقتصادی خانواده‌ها بهتر میشه یا نه؟ دل‌م‌برای شوهرم می‌سوزه که این قدر کار و تلاش می‌کنه اما داخل مون کفاف خرج‌هامون رونمیده.

ما و شما

راه‌ار تباطی با زندگی سلام پیامک ۲۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

*پل‌هوانگ‌شاین در چین خیلی حیرت‌انگیز بود. برام سواله که چه جوری این پل رو بین این دوتا کوه ساختن؟ به‌حال خیلی جالب بود.

*ستون «شرلوک‌هلمز» در صفحه سرگرمی، مورخ دوشنبه ۹ اسفند، خیلی خیلی آب‌گوشی بود. بچه ۲ ساله هم در کمتر از ۲ ثانیه، می‌تونست قاتل را حدس بزنه. *من تا حالا اسم شغلی به نام ریس‌تارو نشنیده بودم. یعنی قهوه درست کردن هم برای خودش یک شغل شده؟ بعدش بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان هم درآمد داره؟ *به‌نویسنده مطالب صفحه سلامت می‌خواستم بگم که تنها شگفته‌نوت‌فرنگی برای پوست، اینه که قیمتش بیش از کیلویی ۵۰ هزار تومان به‌باعث تعجب و کشیدگی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت رنگینه نخ (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۸۲۸۸ و شناسه ملی ۰۵۶۰-۰۲۴۰۳۸۰۱

بدینوسیله از کلیه اعضای هیئت مدیره و سهامداران شرکت فوق دعوت می‌شود که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۸:۰۰ و مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده در ساعت ۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ حضور به عمل رسانند. دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده: نقل و انتقال سهام.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده: ۱- انتخاب مدیران ۲- انتخاب و تعیین سمت اعضا هیئت مدیره ۳- انتخاب بازرس

محل تشکیل جلسه: مشهد کیلومتر ۱۴ جاده کلات شرکت رنگینه نخ به کد پستی ۹۳۵۸۱۸۷۶۴۷

هیئت مدیره شرکت رنگینه نخ

۱۴۰۰۰۶۵۶۴۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه خانم محدثه سادات نقاش حسینی فرزند سید هدایت الله با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۶۲۲ فرعی از ۴۶۸۸ - اصلی واقع در بخش یک طیس به شماره چاپی ۹۸۳۴۵۱۱۶۴ که در صفحه -دفتر املاک الکترونیک ۲۲۴۸-۱۳۹۹ ذیل شماره - به نام وی صادر و تسلیم گردیده، به علت بنالی مفقود و تاکنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده‌ام؛ به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ -آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده می‌شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و اتصالات بعدی ندارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۲/۱۰ رتس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طیس

برگ سبز خودرو سواری پژو سفید روغنی تپش PARSXU7 مدل ۹۸ به شماره انتظامی ۱۸۹ ج ۹۳ ایران ۲۶ به شماره موتور 124K1401668 به شماره شناسی NAANO1CE6KH219352 به نام علی‌رآه بر مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۳۲۸/۲

قابل توجه همکاران فرهنگی

صاحبان زمین‌های عبدا... رضوی (سوران) با عنایت به اینکه مبلغ حدود ۵ میلیون تومان باقیمانده در حساب مشترک و عدم دسترسی به اعضاء محترم لذا قصد داریم مبلغ را نیابتاً صرف در مطالع کنیم چنانچه عضوی پیشنهاد دیگری دارند لطفاً با شماره ۰۹۱۵۵۱۴۱۶۹۹ تماس حاصل نمایند

همکار شما- سبحان بیکی

۱۴۰۰۰۶۳۰۷۷

برگ سبز خودرو پراید مدل ۸۷ به شماره انتظامی ۲۱۹ ص ۷۷ ایران ۱۲ به شماره موتور ۲۶۴۹۵۱۸ و شماره شناسی S1412287860617 به نام محمد باقر غلامی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۳۲۸/۲

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پیکان سواری

به شماره پلاک ۱۲۸ ص ۲۷ ایران ۲۲ به نام علیرضا رضایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

بدینوسیله اعلام می‌گردد الحاقیه‌های شماره ۹۷/۳۴۶۵ مورخه ۱۳۹۷/۴/۱۳ و شماره ۹۹/۸۰۷۳ مورخه ۱۳۹۹/۷/۲۳ و صورت جلسه تحویل زمین به شماره ۲۰۰۰۳۱۳۰ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۱۳ مربوط به زمین واقع در واگناری زمین به شماره ۹۷/۴۷۰ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۱۳ مربوط به زمین واقع در گلپار با کد نوسازی ۷-۱۷۴-۲۳۵-۲ به نام کیوان آزمون به شماره ملی ۰۶۱۷۳۸۵۷۱-۲۸۱۳۳۸۵۷۱ مفقود گردیده و از اعتبار ساقط می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۳۲۴/۲

برگ سبز پژو وانت مدل ۸۸ به شماره انتظامی ۱۴۱ ص ۷۸ ایران ۱۲ به شماره موتور ۱۳۲۵۰ و شماره شناسی NAANO1CA49E816255 به نام دانیال هاشمی مقدم مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۳۲۸/۲

سند کمپانی و برگ سبز خودرو پراید صبا به شماره انتظامی ۱۸۴ س ۱۴ ایران ۱۲ به شماره موتور ۰۰۴۴۲۵۱ و شماره شناسی S1412282906354 به نام فاطمه محمدی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۳۲۴/۲

برگ سبز کارت، بیمه نامه، سند کمپانی خودرو پراید ۹۸ ب ۲۶ و شماره موتور ۵۲۶۶۲ و شماره شناسی NAZPL140TBM234420 به نام مجتبی قراری به شماره ملی 0849487341 مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۰۰۶۵۲۸۴/۲

برگ سبز پیکان وانت مدل ۸۸ به شماره انتظامی ۱۹۱ ص ۲۹ ایران ۲۲ به شماره موتور 11487086793 و شماره شناسی NAAA36A29C825580 به نام احمد یارونجی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۲۴۶/۲

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید به شماره پلاک ۷۷۹ ص ۹۲ ایران ۳۲ به نام حجت نبوی ثانی فقدان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۲۴۲/۲

برگ سبز. کارت، بیمه نامه، سند کمپانی خودرو پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۳۷ ص ۷۴ ایران ۷۴ به شماره موتور 2627444 شماره شناسی S142287038339 به نام ایمان نوروزی فاز مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد ۱۴۰۰۰۶۵۳۱۶/۲