خلع سلاح آدم های مغرور

زهرا متقی شکیب | کارشناس ارشد روان‌شناسی بالینی

محوری

غرور در لغت‌نامه دهخدا به معنی فریفتن و در فرهنگ معین به معنی فریب دادن آمده است. واژه‌ای چون غرور را می‌توان از ابعاد اجتماعی، روانی و شخصی بررسی کرد. اگر چه در روان شناسی تعریف علمی برای این واژه وجود ندارد اما به‌طور کلی تر واژه خودشیفتگی تا حدی می تواند غرور را هم دربر گیرد. درباره ریشه این واژه و رفتارهای ناشی از آن گفته‌شده که به اساطیر یونان بر می گردد. نارسیس که شاهزاده‌ای از افسانه‌های یونان است، نمادی از خودشیفتگی است. این فرد تصویر خود را در آب رودخانه می‌بیند و عاشق آن می‌شود و برای رسیدن به تصویرش خودکشی می کند! در دهه ۱۹۰۰ میلادی هم فروید چنین مفهومی را در قالب یک اختلال شخصیتی مطرح می کند. در ادامه، به این ویژگی شخصیتی و نکاتی که برای رفتار با چنین افرادی باید بدانیم، اشاره خواهد شد.

مغرور بودن همان عزت‌نفس نیست؟

افراد خودشیفته به‌نوعی غرور کاذب دچارند که این غرور، عاملی می‌شود تا نتوانند دیگران را دوست بدارند و زندگی خود را معطوف به افراد دیگر کنند. این افراد در حقیقت تنها روی خود و علایق خود سرمایه‌گذاری می کنند و دیگر آدم‌ها برایشان مهم نیستند. این موضوع در حوزه روان‌شناسی با واژه تخصصی نارسیسم نامیده می‌شود. برخی از پژوهش‌ها بعد مثبت غرور را با نام عزت‌نفس، لازمه تمامی افراد و در حقیقت وجه مشخصه یک انسان سالم می‌پندارند البته عمده‌ترین تفاوت بین غرور و عزت‌نفس به امنیت افراد مربوط می‌شود. این گونه که افراد با اعتماد به‌نفس، دیگران را تهدیدی برای خود نمی‌دانند و از قدرت خود، به نفع دیگران استفاده می کنند. در حالی که افراد مغرور در مقابل کمبود آرامش و اعتماد به‌نفس درونی خود، به تلاش بیشتری نیاز دارند.

چرا مغرورها دنبال تسلط بر دیگران هستند؟

افراد مغرور به توانایی های خود شک دارند و به همین دلیل فکر می کنند همیشه باید بر دیگران تسلط داشته باشند. این افراد که بیشتر از افراد با اعتماد به‌نفس احساس شرمساری می کنند، شاید با تسلط بر دیگران بر احساسات خود سرپوش بگذارند. از مشخصات افراد مغرور می‌توان به تصویری اغراق‌آمیز و تحریف شده که از خود در ذهن دارند، اشاره کرد و ضمن داشتن احساس کاذب مهم دانستن خود، نیازمند توجه و تحسین بیش از حد از جانب دیگران هستند. در واقع غرورشان نوعی مکانیسم دفاعی در برابر ترس‌های آن‌هاست. این در حالی است که خود به سایر افراد احساس توجه و همدلی خاصی ندارند و از آشفتگی در روابط رنج می‌برند. غرور باعث بروز مشکلاتی در حیطه‌های مختلف زندگی از جمله روابط عاطفی، کار، تحصیل یا امور اقتصادی می‌شود چرا که این افراد در صورت دریافت نکردن آن میزان محبت و توجهی که خود را شایسته آن می‌دانند، مأیوس و ناراحت می‌شوند و به این نتیجه می‌رسند که روابط‌شان با دیگران دیگر رضایت‌بخش نیست؛ اگر چه دیگر افراد هم از بودن در کنار آن‌ها لذت نمی‌برند.

چگونه با افراد مغرور رفتار کنیم؟

اگر فرد نزدیک به شما فردی خودشیفته و مغرور است، تفاوت‌ها را بپذیرید و سعی نکنید آن‌ها را تغییر دهید بلکه بر نیازهای خودتمرکز کنید. این واقعیت را به‌رسمیت بشناسید که رفتار آن‌ها ناشی از ناامنی‌هایشان است. به‌جای این که از آن‌ها بپرسید دیگران چه احساسی دارند، از آن‌ها بپرسید دیگران چه فکر می کنند؟ افراد خودشیفته احساس گناه نمی کنند اما آن‌ها به آن چه دیگران درباره‌شان فکر می کنند، اهمیت می‌دهند. سعی نکنید تایید فرد خودشیفته را به‌دست بیاورید و اگر فرد خودشیفته به شما آسیب می‌رساند، از او دوری کنید. در روابط بین فردی، مرزی تعیین کنید و همیشه آن را نگه دارید. وقتی یک فرد خودشیفته باعث می‌شود احساس ناخوشایندی داشته باشید، باید به اندازه کافی به خودتان احترام بگذارید و از او دور شوید.

آیا شما هم مغرورید؟

اگر با خواندن این متن دریافتید دچار غرور کاذب یا خودشیفتگی هستید، از خدمات روان‌درمانی کمک بگیرید تا با تمرین همدلی، روابط بهتری را با دیگران برقرار کنید. علل احساسات خود و آن چیزی را که باعث بروز حس رقابت یا بی‌اعتمادی به دیگران و شاید تحقیر خود و دیگران می‌شود، درک کنید. شایستگی‌ها و توانایی‌های خود را شناسایی کنید تا احساس خودشکوفایی در شما پرورش یابد.

حل مسئله، فاکتور مهم در ازدواج

این که طرفین ازدواج با روند «حل مسئله» آشنا باشند، فاکتور مهمی در ازدواج است که با سوالات توصیفی می‌توان از آن مطمئن شد

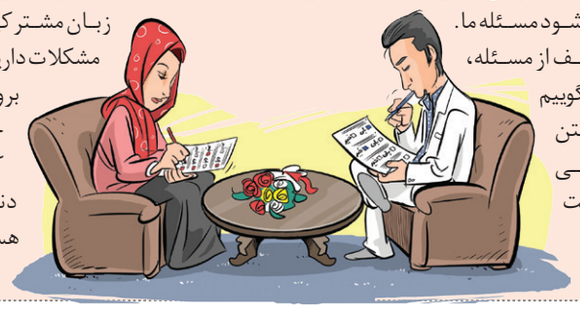
مشاوره ازدواج

یکی از توانایی‌های مهم در زندگی، توانایی حل مسئله است. توانایی که شاید در حرف ساده باشد ولی در عمل و اجرا خیلی سخت و مهم است. برای پی بردن به این که فرد مدنظرمان برای ازدواج این توانایی را دارد یا نه؟ باید سوال توصیفی مطرح کرد. شما باید قبل از جلسه خواستگاری بنشینید و با خودتان یک موقعیت را تعریف کنید؛ مثلا از طرف بپرسید: «فکر کنید ما برنامه یک سفر رو از ماه پیش چیدیم، بلیت‌ها رو هماهنگ کردیم، وسایلمون رو جمع کردیم، شب قبل از سفر یکی از بستگان زنگ می‌زنه و می گه من اومدم شهر شما و این جا کسی رو ندارم و غریبم، اگر بشه می‌خوام بیام خونه شما. شما در این موقعیت چه واکنشی نشون می‌دین»؟

توجه کنید دنبال این نباشید که طرف مقابل جوابی از این جنس بدهد که: «می گم نه ما نیستیم، قراره بریم مسافرت» یا بگوید: «نمی شه کاریش کرد، می گم باشه تشریف بیارین»! بلکه ما در این جا به دنبال استدلال در دل جواب طرف مقابل هستیم تا بفهمیم با چه دلیلی تصمیم نهایی را می گیرد؟ چه نقاط قوت و ضعفی برای این تصمیم سنجیده و چه چیزهایی را تجزیه و تحلیل کرده است.

برای این که تشخیص بهتری هم داشته باشیم باید با حل مسئله و روندش آشنایی خوبی داشته باشیم. قبل از هر چیز باید بدانیم مسئله یعنی چه؟ وقتی ما از وضعیت موجود خود آگاهی داریم، وضع مطلوب را هم می‌شناسیم و باید به دنبال یک مسیر درست برای حرکت از وضع موجود به سمت وضع مطلوب باشیم که این مسیر می‌شود مسئله ما. با این تعریف از مسئله، می‌توانیم بگوییم توانایی یافتن علت اصلی یک وضعیت دشوار و فرمول‌بندی راه‌های عبور از آن می‌شود «مهارت حل مسئله». اولین گام، تعریف دقیقی از مسئله‌ای است که ما را درگیر کرده است و سپس باید سراغ راه‌حل‌های احتمالی برویم و در نهایت تصمیم بگیریم کدام بهتر است. در مسیر عملی کردن راه‌حل، باید شرایط را رصد کنیم و چالش‌ها را مدنظر قرار دهیم.

حالا برگردیم به سوالی که شما از طرف مقابل خود پرسیدید. باید ببینید در جواب او چقدر صورت مسئله خوب توصیف شده است؟ چقدر روند لازم برای حل مسئله دقیق است و آیا از مشکل می‌ترسد؟ منفعل است یا آن چه در سرش می گذرد با آن چه مدعی عمل کردن است، همسوست. بد نیست بدانید زندگی با آدمی که با مطالعه یا به‌صورت تجربی با روند «حل مسئله» آشناست، چالش کمتری دارد چون زبان مشترکی برای حل مشکلات دارید و در مواقع بروز مشکل به جای متهم کردن هم، دنبال حل آن هستید.



دختر ۴ ساله‌ام به برادرش که چندماه دیگر به دنیا می‌آید، حسادت می کند

تا چند ماه دیگر، صاحب فرزند دیگری می‌شوم. مادری هستم ۲۷ ساله. دختری ٤ ساله دارم که به او حسادت می کند و چندین بار از من پرسیده: «مامان، وقتی داداش به دنیا بیاد، منو بیشتر دوست داری یا اون رو؟»، چه کنم؟

عبدالحسین ترابیان | روان‌شناس

تربیت فرزند

مخاطب گرامی، دختر شما ۴ سال تک ستاره والدین و شاید پدربزرگ و مادربزرگ‌هایش بوده است و مسلما تولد فرزند دوم تغییرات زیادی در زندگی آرام کودک ایجاد می کند و این موضوع طبیعی است. بنابراین مدتی باید بگذرد تا کودک اول شما با شرایط جدید سازگار شود اما چند توصیه به شما:

توجه و محبت‌تان را به دخترتان بیشتر کنید

برای تسهیل دوره سازگاری کودک اول با شرایط و رقیب جدید، نقش والدین بسیار کارساز و تاثیرگذار است. کودکان مشکلاتی مثل حسادت یا بخل و غیره ندارند و این غفلت والدین از کودک اول است که میزان ناامنی و بی‌تعادلی او را افزایش می‌دهد. مادر برای همه مراحل رشد به‌ویژه کودک اول، منبع امنیت کودک است و با تولد فرزند دوم، کودک اول به‌طور ناگهانی از کانون توجه والدین حذف و نگاه‌ها بیشتر به نوزاد معطوف می‌شود بنابراین احساس ناامنی و طرد شدگی باعث بی‌قراری عصبی کودک اول و نگرانی والدین می‌شود. برای گذر از این مرحله مخاطره‌انگیز، نقش برجسته والدین غیرقابل انکار است و والدین و دیگر اطرافیان تاثیرگذار باید حتی بیش از گذشته به کودک اول توجه و محبت داشته باشند تا احساس ناامنی کودک به حداقل برسد و عملاً احساس کند که تولد فرزند دوم باعث تغییرات جدی در جایگاه او در خانواده نشده است.

احساس ناامنی در او ایجاد نکنید

در دوره سازگاری توصیه می‌شود در حضور کودک اول به نوزاد توجه و علاقه افراطی ابراز نشود. در بدو تولد، نوزاد سه نیاز اصلی شامل خواب، غذا و بهداشت دارد که مادران در تامین آن کوشا هستند و ضرورتی ندارد که در حضور کودک اول سعی در تامین نیازهای ثانویه نوزاد شامل توجه و محبت داشته باشیم. همچنین برای امنیت بیشتر کودک اول از قول نوزاد بگوییم مثلا خواهر را خیلی دوست دارد و بانظارت، حتی لحظاتی نوزاد را روی زانوی کودک اول بگذاریم و صرفاً سعی در دور کردن وی از نوزاد نداشته باشیم. به سوالات کودک در دوره بارداری که ناشی از کنجکاوی و نگرانی وی است، جواب مثبت و امیدبخش بدهیم و فراموش نکنیم که اولین و حیاتی‌ترین نیاز کودک امنیت است.

تولد فرزند دوم برای فرزند اول مشکل‌ساز نیست اما...

با تشدید توجه و محبت و نزدیکی منطقی به کودک اول می‌توانیم آسیب‌های روحی و روانی ناشی از تولد فرزند دوم را به حداقل برسانیم و حتماً به افراد در حیطه یک خانواده هم توصیه کنیم همچون گذشته کودک اول مورد توجه و محبت آنان باشد. بنابراین تولد فرزند دوم برای فرزند اول مشکل‌ساز نیست و نباید والدین از این نظر نگران باشند بلکه باید سبک ارتباطی و امنیت بخشی مستمر و آگاهانه والدین برای فرزند اول یک اولویت محسوب شود. این تداوم و افزایش توجه و محبت و احترام گذاشتن به فرزند اول نه تنها در دوره کودکی بلکه در دوره بزرگسالی هم توصیه می‌شود.

ما و شما

راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

*این نکته «فرانسوا» درباره غذاخوردن ایرانی ها که چیزی حدود چهار ساعت پختنش طول می کشد اما در حدود فقط ۵ دقیقه می خورند، خیلی جالب و البته دقیق و درست بود.

*مطلب «آسیب‌های روانی پیگیری لحظه‌ای اخبار جنگ» خیلی مهم بود. البته الان تلویزیون و کانال‌های رسمی هم بکوب دارن پوشش می دن و قشنگ حال آدم گرفته می شه از دیدن وضعیت مردم جنگ‌زده.

*چه زندگی عجیب و غریبی داشت این آقای فرانسوا حسین. از ارتش فرانسه، آشپز شدن، اومدن به ایران، ازدواج، بازیگری و.... واقعا دنیا چقدر می‌تونه برای آدم‌ها سرنوشت متفاوتی رو رقم بزنه که اصلا فکرش رو هم نمی کنن.

*به جای این که در صفحه سلامت این همه مطلب درباره مراقبت از پوست بزنین، از امیکرون هم بزنین که آخرین تحقیقات درباره‌اش چی می گه؟

*در ستون داده تصویری، درباره تقویت درس‌های فیزیک و علوم هم بنویسین.

*مردمی که طبق آمارهای رسمی نزدیک ۵۰ درصدشون به اختلال‌های شخصیتی مبتلا شدن، دیگه زنگ خطر هارو نمی خوادبشناسن که! مربوط به مطلب صفحه خانواده و مشاوره.

*پرونده صفحه اول زندگی سلام، خیلی جالب بود. مجبور شدم دو بار بخونمش چون به موضوعات خواندنی زیادی در اون اشاره شده بود.

*کم کم داره زمان خانه تکانی میاد و من اصلا حوصله‌اش رو ندارم. از همه مامان‌هایی که این پیامک رو می خونن، می خوام امسال رو بی‌خیال خانه تکانی بشن، با این شرایط کرونایی، مهمونی‌ها هم که برگزار نمی شه دیگه.

برگ سبز پراید مدل ۸۴ به شماره انتظامی ۶۳۱ ق ۷۷ ایران ۴۲ به شماره موتور ۰۱۱۹۷۵۰۰ و شماره شاسی S1412284551911 به نام فاطمه پیرمحمدی رخنه مفقود وفاقد اعتبار می باشد ۱۴۰۰۶۵۰۰۶/م

کارت سواری پژو ۲۰۷ هاچ بک مدل ۹۹ به شماره پلاک ۹۳ ایران ۲۷۲ م ۹۴ و شماره موتور 178B0032704 و شماره شاسی NAAR03FE9LJ135691 بنام غلامرضا جعفری کواری به شماره ملی ۲۲۸۱۱۲۰۴۷۳ مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۰۶۵۰۸۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۴۰۰۱۳۰۷ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد تقدیری لاجی فرزند مراد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۶۹متر مربع قسمتی از پلاک۷۰۳فرعی از۹۸-اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای عبدالقادررحیمی فرزند یارمحمد مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرو در روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نیست
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ ۱۴۰۰۶۲۲۳۷/ش
امیرجعفری - رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

برگ سبز خودرو پراید ۱۴۱ مدل ۸۷ به شماره انتظامی ۴۹۵ ط ۲۷ ایران ۳۶ به شماره موتور ۲۵۰۰۳۱۴ و شماره شاسی S1482287259810 به نام علی جهان مفقود وفاقد اعتبار می باشد ۱۴۰۰۶۵۰۴۰/م

برگ سبز پراید به شماره انتظامی ۳۲-۲۶۵ ب ۳۳ وشماره موتور ۱۶۰۸۷۲۸ وشماره شاسی S1412285894586 به نام مصطفی براتی مفقود شده وفاقد اعتبار است. ۱۴۰۰۶۵۱۴۹/ش

برگ سبز خودرو تیبا مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ایران ۳۶-۶۴۱ص۲۱ به شماره موتور M1585832277 و به شماره شاسی NAS812100J5788594 به نام خانم اعظم قاسمی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۴۰۰۶۵۰۳۷/م

برگ سبز تراکتور کشاورزی ITM۴۷۵ مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۱۲-۲۲۷ ک ۱۴ به شماره موتور MT۴A۲W۴۰۹۸B به شماره شاسی N۳HKTAD۲CEEP۰۴۶۰۰ بنام علی حق پرست مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۴۰۰۶۵۰۶۵/م

گذرنامه عراقی اینجانبان افراح مهدی حسین الحسناوی و فارس ناظم نور العذاری مفقود شده و فاقد اعتبار است از یابنده تقاضا می شود به کنسولگری عراق تحویل نمایند. ۱۴۰۰۶۵۱۵۷/م

آگهی مزایده
شهرداری بجستان در نظر دارد در رعایت ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها و به استناد مصوبه شماره ۰۵/۴۴۰۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر بجستان نسبت به فروش یک قطعه زمین به متراژ ۱۸۰۴ مترمربع با کاربری آموزشی ویژه اقدام نماید . متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد و اطلاع از شرایط مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ به شهرداری بجستان مراجعه یا با شماره تلفن ۰۵۱-۵۶۵۲۲۶۰۱-۵ داخلی ۱۰۹ تماس حاصل نمایند .
علی اکبر روحبخش-شهردار بجستان ۱۴۰۰۶۵۱۵۲/ش

آگهی "فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای خدمات پشتیبانی عمومی به صورت حجمی شهرداری فریمان "
شهرداری فریمان در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی امور اداری ، پشتیبانی ،خدماتی ، آتش نشانی به صورت حجمی به شماره ۲۰۰۰۰۹۰۰۸۰۰۰۰۰۰۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا ی الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه۱۴۰۰/۱۲/۱۱
مهلت زمانی ارایه پیشنهاد : ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱
زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲
نشانی مناقصه گزار : خراسان رضوی ، فریمان ، میدان امام خمینی (ره)
شهرداری فریمان تلفن : ۰۵۱۳۴۶۲۳۳۶۴
حضور شرکت کنندگان در روز بازگشایی پاکتها در محل شهرداری فریمان بلامانع است.
حمید جهانی نیا سرپرست شهرداری فریمان ۱۴۰۰۶۳۹۰۲/ش

آگهی دعوت جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت دوم)
شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران فلات توس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۵۷۲۷۰ و شماره ثبت ۲۰۲۱۶
با توجه به حد نصاب نرسیدن مجمع نوبت اول و برابر مصوبه هیئت مدیره، جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام (نوبت دوم)راس ساعت ۱۴:۳۰عصر روز پنجشنبه ۱۹ اسفند ماه ۱۴۰۰ در محل خیابان راهنمایی، برج تجاری اداری سلمان، طبقه مدیریت، دفتر شرکت ، برگزار می گردد بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم یا وکلای آنان دعوت می شود در موعد مقرر در جلسه حضور به هم رسانند.
دستور جلسه :۱. استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین شرکت
۲ .بررسی و تصویب صورت مالی سال منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ و اخذ تصمیم در خصوص نحوه تقسیم سود ۳ .انتخاب بازرسین قانونی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰
۴ .تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۵ .اتخاذ تصمیم درباره سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.
برگه حضور در جلسه مجمع صرفاً همان روز و یک ساعت قبل از شروع جلسه و با ارائه کارت شناسایی از سوی سهامداران توزیع می گردد. جهت رعایت پروتکل های بهداشتی از ورود افراد دارای علائم جلوگیری خواهد شد .
هیئت مدیره ۱۴۰۰۶۵۱۲۰/م

اگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۳۱
به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له : خانم زهرا اصلانی فرزند هاشم کدملی ۴۱۴۱۴۱۴۱۴۱ شماره شناسنامه ۳۴۴۳ متولد ۱۳۶۳/۶/۲۵ علیه : اقای غلام رضا حداد دربندی فرزند علی کدملی ۰۷۷۹۵۰۹۰۹۹ شماره شناسنامه ۱۹۳ تولد ۱۳۵۵/۱/۲ مدلول سند ازدواج شماره ۱۷۴۵۴ مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۶ بابت مطالبه ۱۰۰ عدد سکه تمام بهارازادی معادل مبلغ ۱۲/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شش دانگ یک باب مغازه پلاک ۹۷۰ فرعی از ۳۴۵- اصلی که سند ان به نام اقای غلامرضا حدادربندی ثبت و سند مالیکت صادر و تسلیم گردیده است و حدود اجمالی ان عبارت است از: شمالا: دیوار بدیوار بطول (۱۲/۲۰)دوازده متر و بیست سانتیمتر به نهصد و هشتاد اصلی شرقا: دیواربدیوار بطول (۶/۵۵) شش متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به نهصد و هفتاد و پنج اصلی جنوبا : در چهارقسمت که قسمت سوم ان شرقی است . اول به دیواربطول (۴/۳۰) چهارمتر و سی سانتیمتر به نهصد و هفتادو دو اصلی دوم به دیوار بطول (۴/۵۰) چهارمتروپنجاه سانتیمتر به نهصد و هفتاد و یک اصلی سوم دیواربدیواربطول (۳/۵۰) سه متروپنجاه سانتیمتر به پلاک مذکور چهارم درب و دیوار بطول (۳/۴۵) سه متر و چهل و پنج سانتیمتر به خیابان .غربا: دیواربدیوار بطول (۹/۵۰) نه متر و پنجاه سانتیمتر به پلاکهای ۹۹۷و۹۹۸ حسین جان محمدی حقوقی ارتفاقی: ندارد پلاک مذکور با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک۵۸۰۶۰۱۷۰۰۰۰۴۳ ۱۴۰۰۰ موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۳۱ بازداشت دائم می باشد ضمنا پلاک ۹۷۰ فرعی از ۳۴۵ اصلی حاصل تبدیل پلاک ۹۷۰ شهر درراستای استاندارد نمودن پلاکهای ثبتی می باشند که برابر نظرکارشناس رسمی به مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق یکباب مغازه تجاری و انباری ان به صورت ال شکل واقع دردرگز خیابان امام خمینی قبل از میدان بسیج ر وبروی مسجد صاحب الزمان داخل کوچه اهنگر ها مغازه سوم سمت راست به مساحت ۸۹/۹۵ مترمربع به انضمام امتیازات اب وبرق می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ درادره ثبت اسناد و املاک درگز واقع درشهرک فرهنگیان نبش امام ر ضا ۷ از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اب ،برق و گازاعم حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف درصورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تاتاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیزدرصورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق ازمحل مازاد به برنده مزایده مستردخواهدشد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزارخواهدشد .
حسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک درگز ۱۴۰۰۶۵۰۵۸/ش